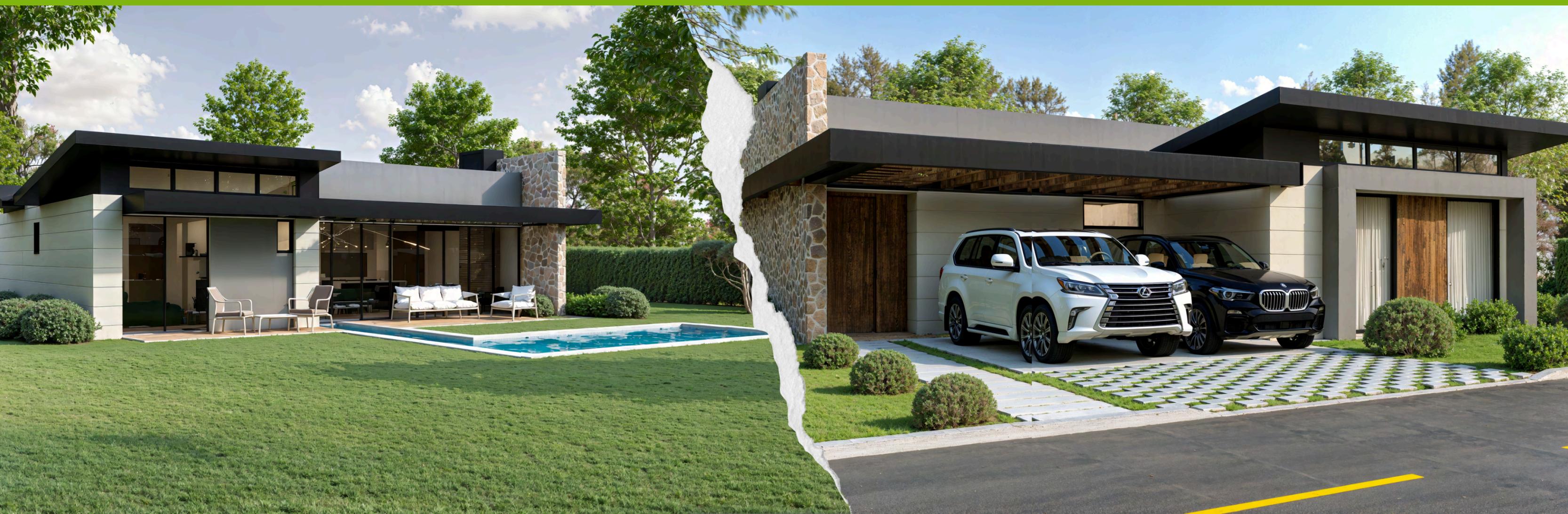




CONDOMINIO
**HACIENDA
SANTA CRUZ**

**“Viva en medio de la naturaleza,
con todas las comodidades de la ciudad”**



LOCALIZACIÓN

Nuestro proyecto está estratégicamente ubicado a solo 4 kilómetros del peaje de la Mesa de los Santos, ofreciéndote un estilo de vida único donde la comodidad y la belleza se fusionan.

Con acceso directo desde la vía principal, frente al reconocido restaurante Llanera la Victoria a tan solo 1 kilómetro de la Bomba Primax Guayabal, encontrarás tu oasis de tranquilidad.






58
LOTES

DISTRIBUCIÓN

En un lote de 16 hectáreas, hemos creado un ambiente exclusivo con solo 58 lotes residenciales de 1.250m², garantizando así un espacio amplio y tranquilo para cada uno de nuestros residentes.

Además, nuestro condominio contará con una zona comercial sobre la vía principal, que ocupa 2 hectáreas, ofreciendo amplias zonas verdes, plazoletas espaciaosas y un generoso parqueadero independiente, que enriquecerá tu experiencia de vida.





CONDOMINIO
**HACIENDA
SANTA CRUZ**

POR QUÉ INVERTIR AQUÍ?



Construir tu **hogar soñado** y disfrutar de la tranquilidad del campo.



Crear una **propiedad para Airbnb** y aprovechar el turismo creciente de la zona.



Invertir hoy y **construir para vender después** con alta valorización.



Tener un **refugio privado** con todas las comodidades modernas.



CONDOMINIO
**HACIENDA
SANTA CRUZ**

01



58 lotes de 1.250m²

05



Mall comercial
a la entrada

02



Vías internas
100% pavimentadas

06



Lago privado

03



Redes eléctricas
subterráneas

07



Internet wifi

04



Zona contemplativa
y de juegos

08



Gas
domiciliario





ZONA DE JUEGOS

Para los más pequeños y los amantes de la contemplación, nuestra zona de juegos, es un auténtico paraíso natural que gira en torno a un hermoso lago, donde podrás relajarte y compartir momentos inolvidables con tus seres queridos.



CONDOMINIO
HACIENDA
SANTA CRUZ



VIVA EL DELEITE SOÑADO

Vive el deleite soñado: un entorno natural lleno de paz y belleza, combinado con todas las comodidades modernas que necesitas.

Aquí, la serenidad del campo se une con la practicidad de la ciudad, creando un equilibrio perfecto para disfrutar cada día



CONDOMINIO
**HACIENDA
SANTA CRUZ**



"Somos el único condominio con lago propio, centro comercial, vías 100% pavimentadas y redes eléctricas subterráneas, wifi y gas domiciario"



**LOTES DESDE
\$198 MILLONES**

Concebido bajo el concepto de urbanismo orgánico, nuestro diseño se adapta perfectamente a la topografía natural del terreno, brindándote un entorno que respeta y realza la belleza paisajística y ambiental de la región.

Cada lote de 1250m² ha sido cuidadosamente planificado para garantizarte privacidad y serenidad, la mayoría sin vecinos en su lindero posterior, permitiéndote disfrutar de tu hogar con vistas hacia jardines privados.



MALL
**HACIENDA
SANTA CRUZ**

**Encuentre su lugar para hacer
realidad su proyecto comercial
en la Mesa de los Santos.**





LOCALIZACIÓN

Ubicado a solo minutos de las principales vías de acceso de la Mesa de los Santos, en un punto de referencia icónico de este sector, con gran afluencia vehicular y clientes potenciales, rodeado de paisajes impresionantes y lugares turísticos muy visitados.



MALL
**HACIENDA
SANTA CRUZ**



01 Locales de 16, 122 y 220 M²



02 2 Hectáreas de Zona Comercial



03 4 Amplias plazoletas



04 158 Parqueaderos amplios



05 Sobre la vía principal



06 Cubiertas naturales



07 Zonas instagramables





ESPACIOS INNOVADORES

Cada uno de los locales comerciales ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el potencial de su próximo negocio. Espacios amplios, iluminación natural y una arquitectura moderna se combinan para ofrecerle un ambiente comercial atractivo y acogedor, que cautivará a sus clientes desde el primer momento.



MALL
**HACIENDA
SANTA CRUZ**



ZONAS INSTAGRAMABLES

Nuestras 4 plazoletas ofrecen un espacio único para compartir en familia y con tus mascotas, en un entorno pet friendly lleno de áreas verdes, fuentes y zonas de descanso.

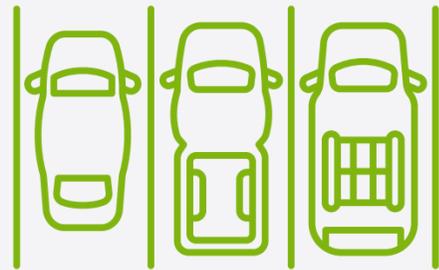


Los visitantes pueden explorar una amplia variedad de opciones comerciales mientras disfrutan de un entorno diseñado para la conexión y el disfrute.





PAQUEADEROS



158 unidades de amplios y seguros parqueaderos, donde podrás confiar en que tu vehículo estará protegido, mientras disfrutas de todas las opciones que nuestros locales comerciales, tienen para ofrecer.



CONDOMINIO
**HACIENDA
SANTA CRUZ**



MALL
**HACIENDA
SANTA CRUZ**

 @santacruz.condominio

 @santacruz hacienda

La mejor ubicación
en la Mesa de los
Santos frente a la
Llanera la Victoria



 **Contacto:**
3165256017